

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

## Opgave 1

---

### 1 maximumscore 2

Voorbeelden van een juist antwoord zijn:

- Een antwoord waaruit blijkt dat deze aftrekbaarheid de woonlasten (aanmerkelijk) lager maakt dan in een situatie zonder aftrek, waardoor een eigen woning betaalbaarder is / betaalbaar wordt voor meer mensen, hetgeen de vraag op de markt voor koopwoningen stimuleert.
- Een antwoord waaruit blijkt dat deze aftrekbaarheid de woonlasten (aanmerkelijk) lager maakt dan in een situatie zonder aftrek, waardoor mensen in een huurwoning makkelijker / sneller overstappen naar een koopwoning, hetgeen de vraag op de markt voor koopwoningen stimuleert.

### 2 maximumscore 2

Uit het antwoord moet blijken dat:

- jonge starters vaak een lage leencapaciteit (bron 1) hebben omdat ze een relatief laag inkomen hebben in het begin van hun loopbaan / in een fase van gecombineerd studeren en werken 1
- terwijl ze ook weinig (of zelfs negatief) vermogen hebben en dus vaak een hoge hypotheek / tophypotheek moeten afsluiten (tekst) om de relatief hoge aankoopkosten van een eigen woning te financieren 1

### 3 maximumscore 2

Een voorbeeld van een juiste berekening is:

$$€ 40.000 \times 4,7 = € 188.000$$

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

**4 maximumscore 2**

Voorbeelden van een juist antwoord zijn:

- Een antwoord waaruit blijkt dat hoogopgeleide mensen hun inkomen (fors) kunnen verhogen door carrière te maken, waardoor zij in de loop der jaren steeds beter in staat zijn de hogere lasten van een hoge hypotheek / tophypotheek op te brengen.
- Een antwoord waaruit blijkt dat hoogopgeleide mensen hun inkomen (fors) kunnen verhogen door carrière te maken, waardoor het inkomen dat ze op jonge leeftijd / bij de start van hun loopbaan ontvangen niet maatgevend is voor de lasten van een lening die ze gespreid over dertig jaar kunnen betalen.

**5 maximumscore 2**

nee

Uit de verklaring moet blijken dat het voordeel voor de inkomstenbelasting van Vera méér dan twee maal zo hoog is als voor Lonneke, omdat het marginaal belastingtarief van Vera (52%) hoger is dan van Lonneke (41,95%, resp. 42%) / omdat Vera gemiddeld een hoger percentage belasting betaalt dan Lonneke.

**6 maximumscore 2**

1 – 4 – 6 – 5

*Opmerking*

*Uitsluitend 2 of 0 scorepunten toekennen.*